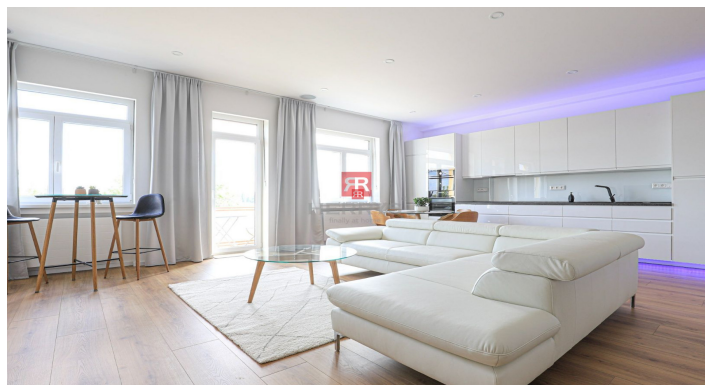


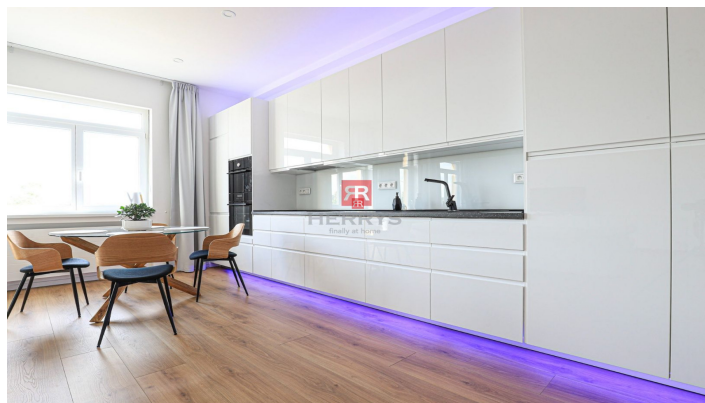
3 - izbový byt Rázusovo nábrežie, Bratislava-Staré Mesto

1 950 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM EXKLUZÍVNY KOMPLETNE ZARIADENÝ 3 IZBOVÝ BYT S KRÁSNYM VÝHLADOM NA NÁBREŽÍ DUNAJA

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **exkluzívny kompletne zariadený 3 izbový byt s balkónom** priamo v centre mesta na nábreží Dunaja. Nachádza sa na 2. poschodí (z celkových 4). **Byt je po celkovej rekonštrukcii, zatiaľ neobývaný, s luxusným zariadením a nábytkom na mieru.** K vybaveniu bytu patrí TV, práčka, umývačka riadu, sklo-keramická varná doska, elektrická rúra, teplovzdušná mikrovlnná rúra, chladnička s mrazničkou. Byt má vonkajšie žalúzie v obývačke a vnútorné žalúzie v izbách. **K dispozícii je TV pripojenie a internet. Parkovanie je možné na spoločnom vnútornom dvore.** Byt je na prenájom **IHNEĎ.**

- byt s pracovňou a pivnicou
- úžitková plocha bytu 96 m² (byt 90 m², balkón 2 m², murovaná pivnica 4 m²)
- orientácia: J, S
- mesačné prevádzkové náklady: 250 EUR (vrátane TV pripojenia a internetu)
- tehlový bytový dom, 4 poschodia, výťah

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z: vstupná hala, obývačka so vstupom na balkón, kuchyňa s jedálenským stolom, pracovňa, spálňa, kúpeľňa s vaňou a WC

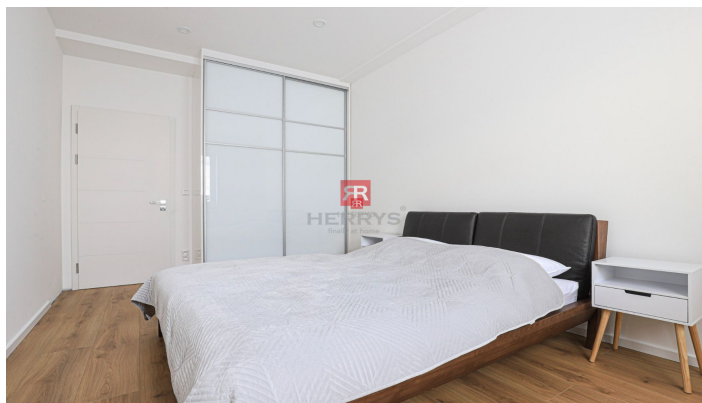
LOKALITA

Byt sa nachádza priamo v centre mesta na nábreží Dunaja. Vo vzdialenosti pár minút chôdzou je historické centrum s množstvom pamiatok, kultúrnych a oddychových možností, kaviarní, reštaurácií. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dopravnú dostupnosť.



Ing. Andrea Kaňuščáková
xandrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK144

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



BENEFITY

- luxusný byt priamo v centre mesta na nábreží Dunaja
- lukratívna lokalita priamo v centre mesta
- byt po kompletnej rekonštrukcii s nábytkom na mieru
- ozvučenie bytu reproduktormi (možné napojenie cez BLUETOOTH)
- k dispozícii TV pripojenie a internet
- parkovanie možné na spoločnom vnútornom dvore

CENA

1.950 EUR/mesiac + 250 EUR energie (vrátane TV pripojenia a internetu) 2-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Andrea Kaňuščáková
xandrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK144

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.