

# 3 - izbový byt Tupého, Bratislava-Nové Mesto 650 €/mesiac

## HERRY'S - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE S TERASOU A DVOJGARÁŽOU

**Realitná kancelária HERRY'S** ponúka **na prenájom** zariadený priestranný **3 izbový byt** v 10 ročnej novostavbe na Tupého ulici.

Je situovaný na **1.poschodí (celkovo 4)** a má priestrannú terasu 4,5m<sup>2</sup>. K bytu je k dispozícii dvoj-garáž v podzemnej garáži. Byt ponúka výbornú dostupnosť do centra mesta.

**Voľný ihneď**

### DISPOZÍCIA

**Byt pozostáva zo** vstupnej haly so šatníkom, priestrannej obývacej izby s kuchyňou a jedálenskou časťou so vstupom na terasu, dvoch samostatných izieb, kúpeľne s vaňou a sprchovým kútom, samostatného WC, samostatnej špajze. Byt je v ponuke ako **kompletne zariadený** s spotebičmi. K bytu prislúcha dvoj-garáž v podzemnej garáži.

### LOKALITA

Byt sa nachádza v 10 ročnej novostavbe na Tupého ulici, ktorá poskytuje výbornú **dopravnú dostupnosť** autom, do centra alebo na diaľničný obchvat, **kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, obchody (do 5 minút autom)**. **Rekreáciu a šport** zaručuje blízka **Koliba**, pre obyvateľov Rezidencie je k dispozícii miesto pre relax a športové aktivity.

### BENEFITY

**svetlý byt** výborné dispozičné riešenie

**štýlovo zariadený**

sprchový kút aj vaňa

dvoj-garáž

**novostavba**

MHD v blízkosti

**zelená lokalita**

občianska vybavenosť

### CENA

650 EUR nájom spolu s dvoj-garážou + 250 EUR preddavok na energie



**Ing. Martin Marušin**

xmartin.marusin@herry's.sk

+421 948 904 111

ID inzerátu: VO109

Názov spoločnosti: HERRY'S s. r. o.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRY'S.



**Ing. Martin Marušin**

xmartin.marusin@herrys.sk

+421 948 904 111

ID inzerátu: VO109

Názov spoločnosti: HERRY'S s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka