

4 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto **1 350 €/mesiac**

HERRYS - NA PRENÁJOM 4 IZBOVÝ KOMPLETNE ZARIADENÝ BYT S LODŽIOU V NOVOSTAVBE PANORAMA CITY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom kompletne zariadený 4 izbový byt na 18./33 podlaží v novostavbe Panorama city na Landererovej ulici v centre Bratislavy. Byt sa nachádza vo veži I a ponúka výhľad na centrum Starého Mesta a Dunaj. K bytu prislúcha pivnica a garážové státie.

BYT:

4 izbový s lodžiou

úžitková plocha 103 m² (podlahová plocha bytu 96,23 m² + loggia 6,90 m²) Bližšie pôdorys.

byt sa prenájma zariadený vrátane novej kuchynskej linky, spotrebičov, nábytku.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s odkladacím priestorom, obývacej izby s kuchyňou a prístupom na loggiu, 3x oddelená spálňa, samostatné WC. Bližšie pôdorys.

LOKALITA

V projekte Panorama City sa nachádza recepcia s 24 hodinovou prevádzkou. V blízkosti sa nachádza OC Eurovea, historické centrum Starého mesta, promenáda spojená s Dunajom.

BENEFITY

jedinečné výhľady

novostavba

priamo v centre pri Dunaji

garážové státie

bezpečnostné dvere

funkčná dispozícia

CENA

CENA 1.350 EUR + 300 EUR energie.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Branislav Fíger

xbranislav.figer@herrys.sk

+421 948 730 888

ID inzerátu: BF_276

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

PÔDORYS/FLOOR PLAN

str. 12

PÔDORYS FLOOR PLAN	POSCHODIE FLOOR	OBYTNÉ MIESTNOSTI ROOMS	INTERIÉR INTERIOR	EXTERIÉR EXTERIOR
8	5 - 28	4	96,23 m ²	6,90 m ²



1:100 1m 2m 3m 4m 5m 6m

1	PRÍDEK/HALL	13,97 m ²
2	OTVÁRACIA ŽIVÁKOVÁ KUCHYŇA	26,91 m ²
3	KUCHYŇA/TOILET	5,17 m ²
4	SPLAŇNÁ/BEHROOM	14,93 m ²
5	IZBA 1/ROOM 1	12,08 m ²
6	IZBA 2/ROOM 2	12,08 m ²
7	KOPELNÁ/SPA ROOM	5,03 m ²
8	WC/TOILET	1,58 m ²
9	LOGGIA/LOGGIA	6,90 m ²



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka