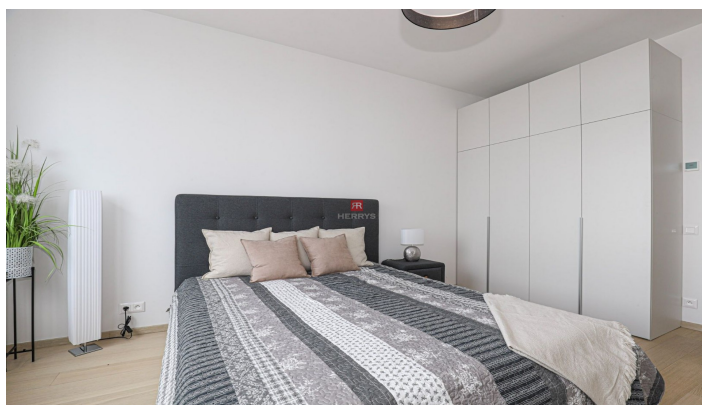


## 3 - izbový byt Továrenská, Bratislava-Staré Mesto 900 €/mesiac



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM NOVÉHO A MODERNÉHO 3 IZBOVÉHO BYTU S GARÁŽOVÝM STÁTIM V PROJEKTE SKY PARK

**Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom kompletne zariadený 3- izbový byt na 18/30 podlaží v práve skolaudovanej novostavbe SKY PARK od Zaha Hadid na Čulenovej ulici v centre Bratislavy. Byt sa nachádza vo veži II (B) a ponúka príjemný výhľad na časť Starého mesta a periferiu mesta. K bytu prislúcha vnútorné garážové státie a pivničná kobka. Byt sa prenajíma kompletne zariadený vrátane nových spotrebičov v kuchyni, nový televízor, práčka, sedacia súprava, úložné priestory.**

### **BYT:**

**3-izbový s lodžiou**

úžitková plocha **80 m<sup>2</sup>**

byt sa prenajíma kompletne zariadený vrátane kuchynských spotrebičov, postele, práčky, sedacej súpravy, vstavaných skriň, TV, klimatizácie orientácia SV

## DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s odkladacím priestorom, obývacej izby s kuchyňou, 2x oddelená spálňa, kúpeľňa s vaňou, oddelene WC. Bližšie pôdorys.

## LOKALITA

Byt sa nachádza v novom projekte od svetoznámej architektky ZAHA HADID. Okolie projektu tvorí rozľahlý park s možnosťou posedenia a relaxu. V blízkosti sa nachádza Eurovea, nábrežie Dunaja, obchody, kaviarne ako aj dostupnosť do historického centra.



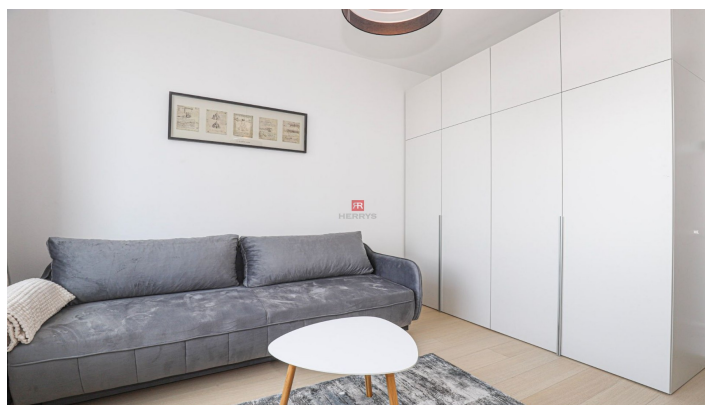
### **Branislav Fíger**

xbranislav.figer@herrys.sk

+421 948 730 888

ID inzerátu: BF\_444

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



## BENEFITY

- jedinečné výhľady
- novostavba
- centrálna klimatizácia a rekuperačný systém
- priamo v centre pri Dunaji
- garážové státie
- bezpečnostné dvere
- funkčná dispozícia
- repcia a strážna služba 24/7

## CENA

CENA 900 EUR nájom + 300 EUR energie + garážového státie 100 EUR. Byt je k dispozícii.

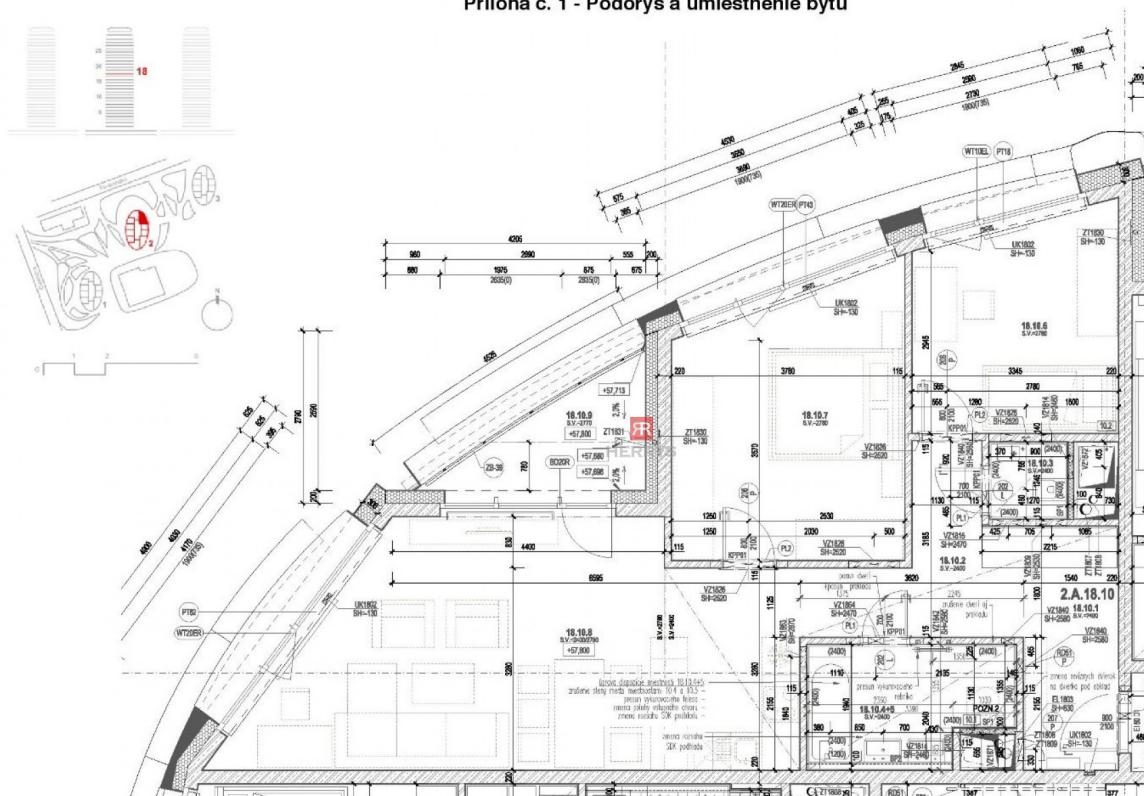
© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Branislav Fíger**  
xbranislav.figer@herrys.sk  
+421 948 730 888  
ID inzerátu: BF\_444

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Príloha č. 1 - Pôdorys a umiestnenie bytu



Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka