

2 - izbový byt

,

**144 900 €**

## HERRYS - NA PREDAJ ČIASTOČNE ZREKONŠTRUOVANÝ PRIESTRANNÝ 2IZBOVÝ BYT S PIVNICOU V DÚBRAVKE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj priestranný 2 izbový byt na ulici Nejedlého v blízkosti v Dúbravke. Byt sa nachádza na 7. poschodí v zateplenom bytovom dome s orientáciou na východnú stranu. K bytu prináleží aj pivničná kobka. Byt nemá balkón. Bytový dom prešiel rekonštrukciou stupačiek a bol zateplený vrátane strechy. Má nový výťah. Byt má plastové okná a taktiež prešiel rekonštrukciou rozvodov elektriny. BYT 2 izbový úžitková plocha bytu 53,25 m2 mesačné náklady: 140€ VÝHODY tichá lokalita výborná dostupnosť do centra pivnica rekonštrukcia rozvodov vrátane elektriny oddelená kuchyňa občianska vybavenosť DISPOZÍCIA Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, spálne, oddelenej kuchyne, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC. LOKALITA Byt sa nachádza v zelenej lokalite v Dúbravke na Nejedlého ulici. Poskytuje veľmi dobrú dopravnú dostupnosť autom a MHD, do centra alebo na diaľničný obchvat, kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko aj nákupné centrum v okolí. Rekreaáciu a šport zabezpečujú blízke športoviská a priľahlé lesy Malých Karpát. CENA 144.900,- EUR (vrátane kompletného servisu a provízie RK) © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, spálne, oddelenej kuchyne, kúpeľne so sprchovacím kútom a WC.

### LOKALITA

Byt sa nachádza v zelenej lokalite v Dúbravke na Nejedlého ulici. Poskytuje veľmi dobrú dopravnú dostupnosť autom a MHD, do centra alebo na diaľničný obchvat, kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, obchody, zdravotné stredisko aj nákupné centrum v okolí. Rekreaáciu a šport zabezpečujú blízke športoviská a priľahlé lesy Malých Karpát.

### BENEFITY

tichá lokalita výborná dostupnosť do centra pivnica rekonštrukcia rozvodov vrátane elektriny oddelená kuchyňa občianska vybavenosť

### CENA

144 900 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Vladimír Rezek**

xvladimir.rezek@herrys.sk

+421 948 948 175

ID inzerátu: VR238

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.