

3 - izbový byt

Chemická, Bratislava-Nové Mesto

210 000 €

HERRYS - NA PREDAJ 3 IZBOVÝ BYT V TICHOM PROSTREDÍ NOVÉHO MESTA

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj 3-izbový byt na Chemickej ulici v Novom Meste. Lokalita Mierová kolónia je veľmi tichá, pokojná s dostatkom zelene vďaka parku v strede tejto obytnej štvrte. Byt v tehlovom bytovom dome je po staršej kompletnej rekonštrukcii, nachádza sa na 2. poschodí bytového domu bez výťahu. Ponúka sa kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi. K bytu prislúcha pivnica. Rezidenčné parkovanie pred bytovým domom možné prenajať. 3D obhliadka TU: <https://premium.giraffe360.com/herrys-sk/chemicka/>

DISPOZÍCIA

vstupná chodba, samostatné WC, kúpeľňa s vaňou, kuchyňa, obývací izba s balkónom, 2 samostatné nepriechodné izby pivnica

LOKALITA

Tichá, nenápadná lokalita medzi Vajnorskou a Rožňavskou ulicou. Oblúbená pre komorné, rodinné prostredie s nízkou zastavanosťou. Vďaka parku ponúka zelené prostredie, takisto ihriská, workout, potraviny Dobré dopravné spojenie autom aj MHD (autobusy, električka).

BENEFITY

- tichá, zelená lokalita
- dopravné napojenie - umiestnenie medzi Vajnorskou a Rožňavskou
- MHD (autobusy, električka) - zastávky Magnetová, Mierová kolónia, Slovinská
- zateplený, tehlový bytový dom
- byt po (staršej) kompletnej rekonštrukcii (kúpeľňa, WC, kuchyňa, podlahy, vymenená elektrina)
- orientácia na 2 svetové strany
- pivnica
- balkón s výhľadom do tichého parku

CENA

CENA 210.000 EUR (vrátane provízie a odborného servisu RK) © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Martin Marušin

xmartin.marusin@herrys.sk

+421 948 904 111

ID inzerátu: meis231

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Martin Marušin

xmartin.marusin@herrys.sk

+421 948 904 111

ID inzerátu: meis231

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka