

2 - izbový byt

Mýtna, Bratislava-Staré Mesto

275 000 €

HERRYS - NA PREDAJ KRÁSNY 2 IZBOVÝ BYT V NOVOSTAVBE BLUMENTÁL S GARÁŽOVÝM STÁTÍM V STAROM MESTE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj krásny 2 izbový byt v novostavbe Blumentál na Mýtnej ulici v Starom Meste. Je situovaný na 2.poschodí (spolu 7) a je veľmi dobre dispozične riešený. K bytu prislúcha balkón orientovaný do tichého dvora, pivničná kobka a garážové státie v podzemnej garáži.

BYT

2izbový

úžitková plocha 68,53 m² (byt 63,08 m², balkón 5,45 m²)

orientácia: juhovýchodná

mesačné náklady na bývanie: byt - 180 EUR, garáž - 28 EUR

CENA 275 000 EUR + 30 000 EUR garážové státie (vrátane kompletného servisu a provízie RK) © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej izby, kuchyne, spálne so vstavanou šatníkovou skriňou, komory a kúpeľne so sprchovým kútom a WC. Na oknách sú exteriérové elektronicky ovládané rolety.

LOKALITA

Byt sa nachádza v novostavbe Blumentál na Mýtnej ulici v Starom Meste, ktorá poskytuje výbornú dopravnú dostupnosť autom, do centra mesta alebo na diaľničný obchvat, kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, obchody (nákupné centrum Centrál a Eurovea), potraviny (Billa), kaviarne, reštaurácie, divadlá. Rekreaáciu a šport zaručuje blízkosť parku (beh, prechádzky) alebo Medická záhrada. Pre rezidentov je k dispozícii vnútorný uzavretý dvor.

BENEFITY

- funkčná dispozícia
- stropné chladenie
- exteriérové rolety
- priestranná kúpeľňa
- bezpečnostné dvere
- balkón
- pivnica



Ing. Eva Wagnerová

xeva.wagnerova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: EW177

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

- novostavba z roku 2018
- orientácia do tichého dvora
- v blízkosti centra
- garážové státie
- občianska vybavenosť

CENA

CENA 275 000 EUR + 30 000 EUR garážové státie (vrátane kompletného servisu a provízie RK) © Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Eva Wagnerová
xeva.wagnerova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: EW177

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka