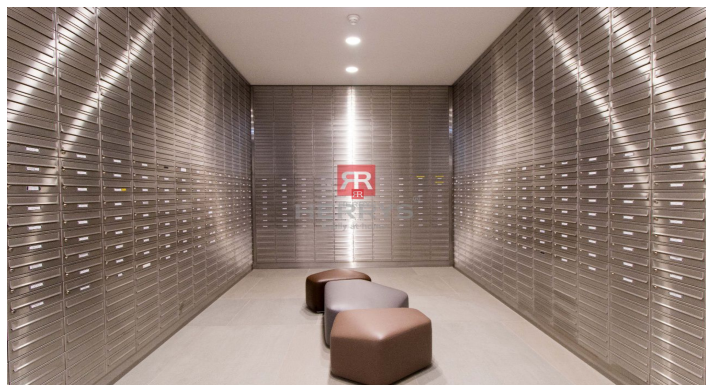


## 2 - izbový byt Landererova, Bratislava-Staré Mesto 650 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



## HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ BYT S LODŽIOU A PARKOVACÍ STÁTÍM V PROJEKTE PANORAMA CITY

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom priestranný 2- izbový byt na 8/33 podlaží v novostavbe Panorama city na Landererovej ulici v centre Bratislavy. Byt sa nachádza vo veži I. K bytu prislúcha garážové státie a pivnica. Úžitková plocha 64 m<sup>2</sup> ( podlahová plocha bytu 57,63 m<sup>2</sup> + loggia 5,88 m<sup>2</sup>) Bližšie pôdorys.

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly, obývacej izby s kuchyňou a prístupom na loggiu, oddelená spálňa. K bytu prislúcha pivnica a garážové státie. Byt okrem iného disponuje vysokým štandardom – hliníkové okná s veľkoformátovými panoramatickými sklenenými tabuľami, s tepelne izolačným dvoj-sklom s akustickým útlmom, drevené podlahy, kvalitná sanita a obklady. Separátna recepcia s 24-hodinovou prevádzkou pre každú obytnú budovu, parkovacie státie v garáži sledované kamerovým systémom.

### LOKALITA

V projekte Panorama City sa nachádza recepcia s 24 hodinovou prevádzkou. V blízkosti sa nachádza OC Eurovea, historické centrum Starého mesta, promenáda spojená s Dunajom.

### BENEFITY

- novostavba
- kompletne zariadený
- priamo v centre pri Dunaji
- garážové státie



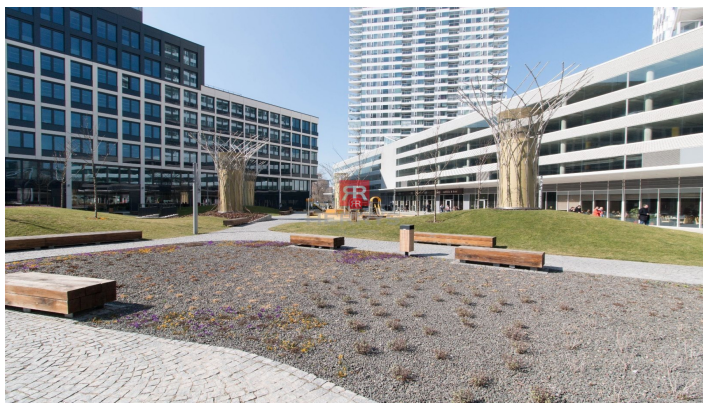
**Branislav Fíger**

xbranislav.figer@herrys.sk

+421 948 730 888

ID inzerátu: BF\_156

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- 2x klimatizácia
- bezpečnostné dvere
- funkčná dispozícia

## CENA

nájom 650 EUR + energie 200 EUR

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Branislav Fíger**

xbranislav.figer@herrys.sk

+421 948 730 888

ID inzerátu: BF\_156

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka