

# Kancelárie

## Sad J. Kráľa, Bratislava-Petržalka

### 1 400 €/mesiac





## HERRYS - NA PRENÁJOM KANCELÁRSKE PRIESTORY NA NÁBREŽÍ DUNAJA V AU CAFÉ

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom kancelárske priestory v atraktívnej lokalite pri nábreží Dunaja na Tyršovom nábreží v budove Au Café Bratislava. Reprezentatívne priestory ponúkajú okrem atraktívnej lokality aj bezproblémové parkovanie, možnosť využitia reštauračných služieb a krásny výhľad na historické centrum Bratislavy a Bratislavský hrad. K dispozícii na základe dohody.

Celková úžitková plocha: 113 m<sup>2</sup>

Miestnosť č. 1 o výmere 13,68m<sup>2</sup>, miestnosť č. 2 o výmere 16,11 m<sup>2</sup>, miestnosť č.3 o výmere 65,11 m<sup>2</sup>

Súčasťou prenájmu sú aj spoločné priestory - recepcia, kuchynka, sociálne zariadenia (18 m<sup>2</sup>)

Nájom zahŕňa 3 parkovacie státa.

### DISPOZÍCIA

Miestnosť č. 1 o výmere 13,68m<sup>2</sup>, miestnosť č. 2 o výmere 16,11 m<sup>2</sup>, miestnosť č.3 o výmere 65,11 m<sup>2</sup>

Bližšie pôdorys.

### LOKALITA

Kancelárske priestory v atraktívnej lokalite pri nábreží Dunaja na Tyršovom nábreží v budove Au Café Bratislava. Reprezentatívne priestory ponúkajú okrem atraktívnej lokality aj bezproblémové parkovanie, možnosť využitia reštauračných služieb a krásny výhľad na historické centrum Bratislavy a Bratislavský hrad.

### BENEFITY

- Reprezentatívne sídlo v atraktívnej lokalite
- Bezproblémové parkovanie v areáli
- Dispozičné riešenie
- K dispozícii na základe dohody

### CENA

1.400 EUR + DPH + energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Mgr. Radka Tonková**

radka.tonkova@herrys.sk

+421 948 727 150

ID inzerátu: RT129

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

