

## 2 - izbový byt Podjavorinskej, Bratislava-Staré Mesto

**850 €/mesiac**





## HERRYS - NA PRENÁJOM ÚTULNÝ 2 IZBOVÝ BYT S GARÁŽOVÝM STÁTÍM V REZIDENCII PODJAVORINSKEJ

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom útulný, plne zariadený a moderný 2 izbový byt s balkónom v atraktívnej rezidenčnej štvrti na Palisádach. Byt sa nachádza na 3 poschodí s výťahom v Rezidencii Podjavorinskej . K bytu prislúcha priestranná pivnica a parkovacie státie v podzemnej garáži.

Úžitková plocha 64 m2 (byt 53,4 m2 + 4,8m2 balkón + pivničná kobka 5,98 m2)

### DISPOZÍCIA

Byt sa skladá zo vstupnej chodby s odkladacím priestorom, samostatnej toalety, obývacej izby prepojenej s kuchynskou časťou a prístupom na balkón, samostatnej spálne s prístupom na balkón a kúpeľne so sprchovým kútom.

### LOKALITA

Byt sa nachádza v príjemnej rezidenčnej štvrti na Podjavorinskej ulici v blízkosti Palisád. Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - potraviny, kaviareň, školu, MHD, park, lekáreň. V blízkosti sa nachádza historické centrum Starého mesta, Bratislavský hrad aj dobrý prístup na diaľničný obchvat.

### BENEFITY

- atraktívna lokalita na Palisádach
- moderné prevedenie bytu
- balkón
- priestranná pivnica
- parkovacie státie v garáži
- klimatizácia
- bytový dom ma len 8 bytových jednotiek

### CENA

850 € nájomné +250 € energie+ 100 € parking



**Katarína Matzenauer**

katarina.matzenauer@herrys.sk

0947948950

ID inzerátu: KM\_02

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Katarína Matzenauer**  
katarina.matzenauer@herrys.sk  
0947948950  
ID inzerátu: KM\_02

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

