Rodinný dom
, Sklené

1 950 000 €

HERRYS - NA PREDAJ EXKLUZÍVNA USADLOSŤ V PREKRÁSNOM PROSTREDÍ TURCA

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj výnimočnú nehnuteľnosť v obci Sklené, neďaleko Turčianskych Teplíc, ktorá pozostáva z ubytovacej časti, športovo-relaxačnej časti a hospodárskej časti a rozprestiera sa na ploche 3,2 ha. Disponuje veľmi pekne udržiavaným areálom, bazénom, krytým altánkom s vlastnou kuchyňou, tenisovými kurtami, detským ihriskom, jazierkom, lesoparkom s vysokou zverou, výbehom pre kone. Poskytuje ubytovanie 19 osobám, garážové a exteriérové parkovanie pre 10 áut.

DISPOZÍCIA

- veľmi pekne udržiavaný uzavretý areál 3,2 ha
- hlavná budova 335 m2 : veľkorysá obývačka, kuchyňa s jedálňou, kúpeľňa, spálňa + 2 samostatné apartmány pozostávajúce z kúpeľne, obývačky, spálne a detskej izby vrátane spoločnej kuchyn
- 3 samostatne stojace zruby : každý 24,64 m2 + terasa 5,6 m2, pre 3 osoby, klimatizované, s vlastnou kuchynkou
- vnútorný wellness svet: whirpool, infrasauna, masážny stôl , stacionárny bicykel a odpočívareň
- vináreň
- vyhrievaný vonkajší bazén s protiprúdom a masážnou tryskou
- vonkajší altánok pre 21 osôb, s plne vybaveným kuchynským kútom, grilom, ohniskom, audiovizuálnou technikou, plátnom a 3D projektorom
- hospodárska budova 162m2 vrátane stajne pre 2 kone s profesionálnym vybavením
- detské ihrisko s bezpečnostným povrchom
- osvetlený tenisový kurt
- zabezpečovacie zariadenie a kamerový systém
- lesopark s vysokou zverou vrátane jazierka

LOKALITA

Rázovitá obec Sklené sa rozprestiera v južnom cípe Turčianskej záhradky na úpätí pohoria Žiar, ktorý oddeľuje Hornonitriansku kotlinu od Turčianskej kotliny. Malebné prostredie dotvárajú na severe Malá Fatra, na východe Veľká Fatra a Kremnické vrchy. Spolu s dedinkou Turček tvoria južnú vstupnú bránu do regiónu Turca. Kúpele Turčianske Teplice sú vzdialené 12 km**.**

Katarína Matzenauer
katarina.matzenauer@herrys.sk
0947948950
ID inzerátu: KM_06

BENEFITY

- exkluzívna usadlosť
- pekné výhľady na prekrásne okolie
- absolútne súkromie
- v perfektnom technickom a prevádzkovom stave
- pripravený na okamžité užívanie
- dostatok parkovacích státí
- vynikajúce relaxačné a športové vybavenie nehnuteľnosti

CENA

1.950.000 €

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Katarína Matzenauer
katarina.matzenauer@herrys.sk
0947948950
ID inzerátu: KM_06

