

## 3 - izbový byt Raketová, Bratislava-Ružinov

**800 €/mesiac**





## HERRYS - PRENÁJOM KOMPLETNE ZREKONŠTRUOVANÉHO 3-IZBOVÉHO BYTU V TICHEJ ČASTI RUŽINOVA

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka **na prenájom** kompletne zrekonštruovaný a zariadený **3-izbový byt na Raketovej ulici** v tichej časti Ružinova - Ostredky.

Byt sa nachádza na 2. poschodí (z celkových 3) v bytovom dome bez výťahu. Jedáleň spojená s obývačkou je kompletne zariadená nábytkom vrátane TV. V byte sa nachádzajú dve spálne. Druhú spálňu je možné dozariadiť posteľou podľa preferencií nájomníka. Kuchyňa je plne zariadená a nachádza sa v nej aj umývačka riadu a digestor. V kúpeľni s WC sa nachádza vaňa a práčka. Pri bytovke je bezproblémové parkovanie. Byt je zateplený a nie je vhodný pre záujemcov s domácimi zvieratkami. **Internet v cene. K dispozícii od 1.12.2025**

- **úžitková plocha bytu** je 65 m<sup>2</sup>
- **orientácia:** V
- **mesačné prevádzkové náklady:** 150 EUR (s internetom)

### DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s dostatočným úložným priestorom, obývačky spojenej s jedálňou, kuchyňou, dvoch samostatných spální, kúpeľne s WC a vaňou. Z jednej spálne je prístupný balkón.

### LOKALITA

Lokalita Ostredky disponuje výbornou občianskou vybavenosťou a výborným prístupom do centra mesta či už autom alebo MHD. V okolí sú k dispozícii rôzne obchody, reštaurácie a kaviarne. Rodiny ocenia aj tesnú blízkosť škôl a detských ihrísk. Veľkou výhodou je bezproblémové parkovanie pred bytovkou.

### BENEFITY

- plne zariadený byt po kompletnej rekonštrukcii v tichej časti Ružinova



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO011

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- výborná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť do všetkých častí Bratislavy
- internet v cene
- bezproblémové parkovanie bez parkovacích zón

## CENA

Nájomné: 800,-€/mesiac  
Energie: 150,-€/mesiac  
Mesačný depozit  
Internet v cene

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



**Samuel Orsag**  
samuel.orsag@herrys.sk  
+421 948 973 555  
ID inzerátu: SO011

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.