2 - izbový byt
Vajanského nábrežie, Bratislava-Staré Mesto

299 900 €

HERRYS - NA PREDAJ PRIESTRANNÝ 2 IZBOVÝ BYT NA NÁBREŽÍ DUNAJA

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj priestranný **2-izbový byt so samostatnou kuchyňou** v atraktívnej rezidenčnej štvrti na Vajanského nábreží. Byt sa nachádza v staromestskom tehlovom dome z roku 1927.

úžitková plocha: **66,04 m2 (61,54 m2 byt + pivnica 4,5 m2)**
mesačné prevádzkové náklady pre 1 osobu: 210,- EUR
orientácia: J
Byt prešiel v minulosti rekonštrukciou - podlaha, elektroinštalácia, zdravotechnika, kuchynská linka, okná.

Bytový dom:
tehlový bytový dom z roku 1957
pekný dvor s možnosťou využitia posedenia
udržiavaný a čistý vchod

Byt je bez ťarchy, kúpou voľný.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo: vstupná chodba, samostatná kuchyňa, 2 x samostatná izba, kúpeľňa a toaleta.

LOKALITA

Byt sa nachádza v príjemnej rezidenčnej štvrti na ulici Vajanského nábrežie v blízkosti právnickej fakulty. Okolie poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť - potraviny, kaviareň, školu, MHD, park, lekáreň. V blízkosti sa nachádza historické centrum Starého Mesta, Bratislavský hrad aj dobrý prístup na diaľničný obchvat.

BENEFITY

- priestranný
- vyhľadávaná lokalita
- tehlová stavba
- klimatizácia
- samostatná kuchyňa
- výhodná investícia



Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS331

CENA

299 900,- EUR vrátane právneho servisu

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ľuboš Štubňa
lubos.stubna@herrys.sk
+421948622555
ID inzerátu: LS331

