2 - izbový byt
Pribinova, Bratislava-Staré Mesto

2 100 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM VÝNIMOČNÝ 2-IZBOVÝ BYT V PROJEKTE EUROVEA RIVERSIDE

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom výnimočný **2 izbový byt** s nadštandardnou výmerou až **84m2** a kombinuje luxus, komfort a funkčnosť. Tento jedinečný byt sa nachádza v **prestížnej lokalite Eurovea Riverside** s množstvom vymožeností priamo na dosah ruky.

Charakteristika bytu:

- **Vysoký štandard bývania**: kvalitné materiály a prvotriedne vybavenie, ktoré zaručujú maximálny komfort.
- **Veľkoformátové okná**: zabezpečujú dostatok prirodzeného svetla a krásny výhľad.
- **Vonkajšie tienenie** a **chladenie**: komfortná teplota počas celého roka.
- **Vysoké stropy**: dodávajú priestoru vzdušnosť a eleganciu.
- **Malý počet bytov na poschodí**: poskytuje maximálne súkromie a pohodlie.
- **Prechod do nákupného centra suchou nohou**: ideálna lokalita s okamžitým prístupom ku všetkým potrebným službám a obchodom.

Tento byt je ideálny pre tých, ktorí hľadajú prvotriedne bývanie v kombinácii s výbornou dostupnosťou a komfortom moderného života.

Byt je čiastočne zariadený a prenajíma sa **vrátane 1 garážového státia a pivničnej kobky**.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba so samostatným šatníkom a množstvom úložného priestoru, samostatná toaleta, kúpeľňa s vaňou, technická miestnosť, kuchyňa spojená s obývačkou a výstupom na loggiu, spálňa

LOKALITA

Byt sa nachádza v atraktívnej lokalite **Eurovea Riverside**, jednej z najžiadanejších a najprestížnejších oblastí v Bratislave. Táto lokalita ponúka dokonalú kombináciu **luxusného bývania, vynikajúcej dostupnosti a bohatých služieb** priamo na dosah ruky.

Výhody lokality:

- **Ideálna poloha pri rieke Dunaj**: s krásnymi výhľadmi a relaxačnými zónami na promenáde, ideálne pre prechádzky a oddych.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI85

- **Skvelá dostupnosť do centra mesta**: len pár minút chôdze do historického centra Bratislavy, s množstvom kultúrnych a gastronomických zážitkov.
- **Eurovea Shopping Center**: nákupné, zábavné a gastronomické centrum priamo v komplexe, s množstvom obchodov, reštaurácií a kaviarní.
- **Vynikajúca dopravná dostupnosť**: blízkosť hlavných dopravných uzlov, s ľahkým prístupom na diaľnice a MHD.
- **Kultúrne a rekreačné možnosti**: moderný komplex je obklopený zeleňou, športovými areálmi a kultúrnymi inštitúciami.

Eurovea Riverside je ideálnym miestom pre tých, ktorí hľadajú kombináciu **luxusu, pohodlia a mestského života**, pričom ponúka aj vysokú kvalitu bývania a množstvo príležitostí na voľnočasové aktivity.

BENEFITY

- kompletná občianska vybavenosť
- doposiaľ neobývaný byt
- nadštandardná výmera
- množstvo úložného priestoru
- jedinečná poloha
- kvalitné vyhotovenie

CENA

2100EUR nájom + 150EUR parkovacie miesto v garáži a pivničná kobka + 250EUR energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Michaela Ilavská
michaela.ilavska@herrys.sk
+421 947 953 426
ID inzerátu: MI85