

1 - izbový byt

Páričkova, Bratislava-Ružinov

600 €/mesiac





HERRYS - NA PRENÁJOM ZARIADENÝ A VEĽKÝ 1-IZBOVÝ BYT SO SAMOSTATNOU KUCHYŇOU PRI NIVÁCH

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom zariadený a veľký 1-izbový byt so samostatnou kuchyňou pri Nivách.

Byt sa nachádza na **3. poschodí z 5, v kompletne zrekonštruovanom bytovom dome s výťahom** na Paričkovej ulici len pár metrov od nákupného centra Nivy. **Byt je zariadený.** Súčasťou zariadenia sú spotrebiče chladnička s mrazničkou, plynový sporák, elektrická rúra, práčka a televízia. K bytu je možné si prenajať aj pivnicu.

- **úžitková plocha bytu: 50 m²**
- **parkovanie:** verejné parkovanie
- **orientácia:** JV
- **mesačné prevádzkové náklady: 150EUR**
- **Byt je k dispozícii od 1.5.2025**

DISPOZÍCIA

Vstupná hala, 1 obytná miestnosť, samostatná kuchyňa, kúpeľňa so sprchou a samostatná toaleta

LOKALITA

Paričková ulica ponúka príjemné prostredie s dostatkom zelene a zároveň s rýchlym prístupom do centra mesta. Lokalita poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť. V pešej dostupnosti sa nachádza Staré Mesto a obchodné centrum a autobusová stanica Nivy.

BENEFITY

- výborná občianska vybavenosť
- výborná dostupnosť do centra aj na diaľničný obchvat
- OC Nivy pár krokov od bytového domu
- samostatná kuchyňa

CENA

Nájomné: 600,-€/mesiac
Energie: 150,-€/mesiac
1-mesačný depozit



Samuel Orság
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: S0046

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orság
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: SO046

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka