

2 - izbový byt

Fialová, Bratislava-Petržalka

680 €/mesiac





HERRYS - NA PRENÁJOM MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT S PREDZÁHRADKOU V PROJEKTE SLNEČNICE VILADOMY

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka exkluzívne na **prenájom** štýlový **2-izbový byt s priestrannou predzáhradkou** v obľúbenom projekte **Slnečnice - zóna Viladomy**.

Byt s výmerou **53 m²** sa nachádza na prízemí novostavby a disponuje **predzáhradkou o rozlohe 63 m²**, ktorá poskytuje ideálny priestor na relax či posedenie v súkromí.

Prenajíma sa kompletne zariadený moderným nábytkom a spotrebičmi, pripravený na nasťahovanie. Byt je ideálny pre jednotlivca alebo pár. Po dohode je v byte možné ubytovať aj záujemcu s malým domácim zvieratkom.

BYT (vnútorná plocha 53m²)

Predzáhradka (63m²)

mesačné náklady : 250,- EUR

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo : Vstupná chodba, samostatná toaleta, kúpeľňa so sprchovým kútom a pračkou, priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a jedálenským kútom, samostatná spálňa a predzáhradka, na ktorú sa dostanete z každej izby, pivnica (3,2m²)

LOKALITA

Byt sa nachádza v časti **Bratislava - Petržalka**, v rámci obľúbeného a rozvíjajúceho sa projektu Slnečnice Viladomy. Lokalita ponúka pokojné bývanie s množstvom zelene, výborné napojenie na diaľnicu D4/R7, **MHD zastávku v pešej dostupnosti**, ako aj široké možnosti športového a rekreačného vyžitia (jazero Draždiak, hrádza, cyklotrasy). V blízkosti sa nachádza **Slnečnice Market**, školy, škôlky, reštaurácie a kaviarne, detská pediatria Dr. Martinko

BENEFITY



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: S0057

Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- obľúbený projekt Slnčnice – zóna Viladomy
- veľkorysá predzáhradka orientovaná do tichého dvora
- novostavba s moderným vybavením
- kompletne zariadený byt
- výborná dostupnosť do centra a na diaľnicu
- občianska vybavenosť v pešej dostupnosti
- internet a TV v cene nájmu
- pivničná kobka

CENA

680,- EUR / mesiac (nájom) 250,- EUR / mesiac (energie) 50,- EUR / mesiac (parkovacie státie)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Samuel Orsag
samuel.orsag@herrys.sk
+421 948 973 555
ID inzerátu: SO057

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka