

2 - izbový byt

Námestie 1.mája, Bratislava-Staré Mesto

1 000 €/mesiac





HERRYS VÁM PONÚKA V EXKLUZÍVNM ZASTÚPENÍ NA PRENÁJOM DOSIAĽ NEOBÝVANÝ 2 IZBOVÝ BYT V KESSELBAUER

Realitná kancelária HERRYS Vám v exkluzívnom zastúpení ponúka na prenájom úplne nový dosiaľ neobývaný 2 izbový byt priamo v srdci mesta, **oblíbenom projekte Kesselbauer o výmere 49,43m2 a loggiou (4m2)**, na 1.poschodí s výťahom.

Byt je **kompletne zariadený** spotrebičmi, **vrátane práčky**. Použité sú **kvalitné materiály a štýlový nábytok**. V obývačke sa nachádza rozkladací gauč. Podlahy sú drevené. **Byt je plne klimatizovaný**. V spálni je dostatok úložného priestoru. **Okná sú veľkoformátové a vybavené elektrickými žalúziami**.

Vstup na loggiu je z oboch miestností. V kúpeľni je vaňa. Toaleta je samostatná a nachádza sa tu **podlahové kúrenie**. **Internet je v cene**.

Orientácia bytu: SZ.

Byt je voľný ihneď.

K bytu je možné prenajať si aj parkovacie miesto.

Malý psík vítaný.

DISPOZÍCIA

Vo vstupnej chodbe sa nachádza šatníková skriňa. Z chodby sa vstupuje do obývačky spojenej s kuchyňou a následne do spálne. Z chodby sa naďalej vstupuje do samostatnej toalety a do kúpeľne. Vstup na loggiu je aj zo spálne, aj z obývačky.

LOKALITA

Kesselbauer je moderná rezidenčná lokalita nachádzajúca sa v centre Bratislavy, v mestskej časti Staré Mesto, v bezprostrednej blízkosti historického jadra mesta. Projekt Kesselbauer bol navrhnutý tak, aby spájal súčasnú architektúru s rešpektom k historickému kontextu tejto časti mesta. Lokalita sa nachádza v blízkosti významných mestských pamiatok, úradov, kultúrnych inštitúcií a množstva reštaurácií, kaviarní a obchodov, čo z nej robí atraktívne miesto na bývanie aj investíciu. Vďaka výbornej dostupnosti verejnej dopravy a blízkosti hlavných dopravných uzlov ide o lokalitu s vysokou občianskou vybavenosťou a komfortom mestského života.

BENEFITY

- úplne nový byt
- klimatizácia



Mgr. Naďa Klima Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00033

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- štýlový nábytok
- možnosť prenajať si parkovacie miesto
- elektrické žalúzie
- veľkoformátové okná
- výnimočná lokalita
- internet v cene

CENA

nájom 1000 eur plus 220 energie (vrátane internetu). Možnosť prenajať si parkovacie miesto za 130 eur.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Naďa Klima Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00033

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka