

2 - izbový byt Radlinského, Bratislava-Staré Mesto **289 000 €**





HERRYS - BÝVAJTE ŠTÝLOVO V CENTRE – KOMPLETNE ZARIADENÝ 2-IZBOVÝ BYT S GARÁŽOU V PROJEKTE BLUMENTAL

Chcete bývať v meste, no zároveň si udržať pokoj a pohodlie? **Realitná kancelária HERRYS** ponúka **exkluzívne** na predaj **dizajnový 2-izbový byt s lodžiou a garážovým státím** v obľúbenom projekte **Blumental** na Radlinského ulici.

Byt sa nachádza na **4. poschodí**, je **kompletne zariadený kvalitným nábytkom na mieru** a pripravený na okamžité nasťahovanie – ideálne pre páry, jednotlivcov alebo ako štýlové mestské pied-à-terre. Vďaka **praktickému pôdorysu, orientácii na juhovýchod a modernému interiéru** ponúka nadštandardný komfort pre každodenný život i prácu z domu.

úžitková plocha 51,85 m² (byt 48,41 m², lodžia 3,44 m²)

orientácia: juhovýchod

mesačné prevádzkové náklady pre 1 osobu: 260 EUR + elektrina

DISPOZÍCIA

vstupná chodba s množstvom úložného priestoru, obývacia izba spojená s kuchyňou, spálňa, kúpeľňa spojená s WC, balkón

LOKALITA

Byt sa nachádza v projekte Blumental vo vyhľadávanej lokalite Starého Mesta blízko Račianskeho mýta. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť – potraviny Billa, Terno, obchody, banky, reštaurácie, 3 minúty autom sa nachádza OC Centrál. Račianske mýto ponúka skvelú dopravnú dostupnosť do všetkých častí Bratislavy autom aj MHD.

BENEFITY

- kompletná občianska vybavenosť priamo v projekte
- podlahové vykurovanie a stropné chladenie
- drevené dýhované parkety
- kompletne zariadený a vybavený
- výborná dostupnosť do centra
- MHD zastávka pri bytovom dome



Miroslav Daněk

miroslav.danek@herrys.sk

+421 948 910 555

ID inzerátu: MID328

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- použitie kvalitných materiálov

CENA

289 000 EUR byt + 40 000 EUR garážové státie (vrátane odborného servisu a provízie RK)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Miroslav Daněk

miroslav.danek@herrys.sk

+421 948 910 555

ID inzerátu: MID328

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

