

2 - izbový byt

Hanulova, Bratislava-Dúbravka

690 €/mesiac





HERRYS - NA PRENÁJOM ÚPLNE NOVÝ, DOSIAĽ NEOBÝVANÝ 2 - IZBOVÝ BYT V PREKRÁSNOM PROSTREDÍ DÚBRAVKY

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na **prenájom 2 izbový nezariadený byt v tichej časti Dúbravky, dosiaľ neobývaný**. Byt sa nachádza v projekte Zelené Záluhy, na piatom poschodí s **panoramatickým výťahom** a je **orientovaný na SV**.

Kuchyňa je spojená s obývačkou a je zariadená **kuchynskou linkou na mieru a kvalitnými spotrebičmi**. Byt je vybavený **elektrickými vonkajšími žalúziami** a všade sú **veľkoformátové okná** s krásnym výhľadom. Loggia je priestranná. V kúpeľni sa nachádza vaňa. **Toaleta je samostatná**. Byt je vybavený bezpečnostnými dverami. v Spálni sa nachádza **samostatný šatník**.

K bytu prislúcha jedno parkovacie miesto v podzemnej garáži a pivnica.

Rozmer bytu: 55m², 7m² loggia + 5,48m² pivničná kobka.

Táto lokalita je ideálnym miestom pre tých, ktorí hľadajú pokojné bývanie v blízkosti prírody, s modernou infraštruktúrou a výnimočnou dopravnou dostupnosťou.

Voľný ihneď. Zvieratá nie sú povolené.

DISPOZÍCIA

Zo vstupnej chodby sa vstupuje do spálne so samostatným šatníkom, kúpeľne, toalety a kuchyne spojenej s obývačkou, odkiaľ je výstup na loggiu.

LOKALITA

moderné bývanie v príjemnej lokalite na Hanulovej ulici v južnej časti Dúbravky, na rozhraní bratislavských mestských častí Dúbravka a Karlova Ves, tesne pod lesmi Malých Karpát, ponúkajúc pokojnú rezidenčnú atmosféru s ľahkým prístupom do prírody. Občianska vybavenosť v lokalite je na vysokej úrovni - v pohodlnej pešej dostupnosti sú k dispozícii potraviny, drogeria, lekáreň, pošta, banky, niekoľko základných a materských škôl, zdravotnícke zariadenia a rôzne reštaurácie či kaviarne. Dopravné spojenie zabezpečuje blízkosť zastávok MHD, vrátane autobusov a električky, ktoré umožňujú rýchly presun do centra mesta ako aj na diaľničné trasy

BENEFITY



Mgr. Nadia Klima Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00050

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- dosiaľ neobývaný byt
- mimoriadne priestraný
- parkovanie v cene
- pivnica
- bývanie v novom projekte
- kompletná občianska vybavenosť

CENA

690 eur nájom + 200 eur energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Naďa Klima Palenčárová

nada.palencarova@herrys.sk

+421 948 244 888

ID inzerátu: NP00050

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

