

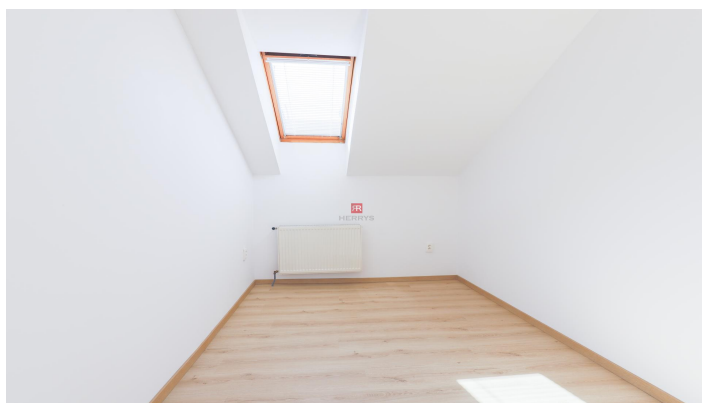
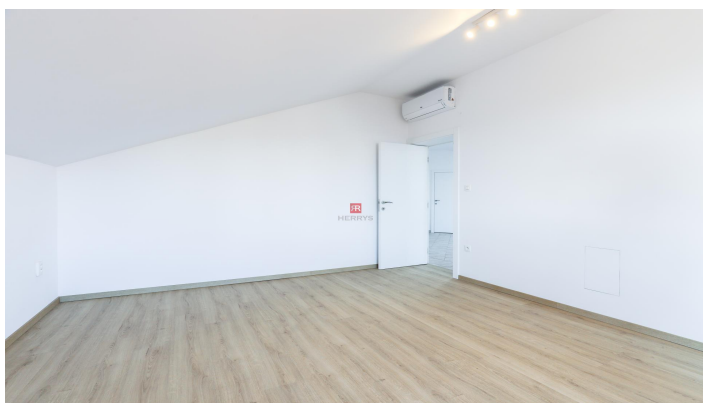
4 - izbový byt Červeňova, Bratislava-Staré Mesto

1 500 €/mesiac



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



HERRYS - NA PRENÁJOM ZREKONŠTRUOVANÝ 4 IZBOVÝ BYT NA LUKRATÍVNEJ ADRESE, ČERVEŇOVA ULICA

Realitná kancelária HERRYS Vám v exkluzívnom zastúpení ponúka bývanie na lukratívnej adrese, na Červeňovej ulici (Hradný kopec). Tento 4 - izbový, novo zrekonštruovaný byt vo výmere 103 m² na 2. poschodí rodinného domu Vám ponúka možnosť zariadiť si ho podľa vlastných preferencií. V obývačke sa nachádza dominantný funkčný krb, ktorý vykúri celý priestor. V dvoch izbách je aj balkón. WC je oddelené a v kúpeľni sa nachádza vírivá vaňa, aj sprchový kút. Kuchyňa je zariadená novou kuchynskou linkou a úplne novými spotrebičmi - indukčná varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou, vstavaná práčka so sušičkou, umývačka riadu. Každá miestnosť má samostatnú klimatizáciu s ionizátorom. V celom byte sú nové kvalitné bezfalcové dvere a podlahy. Na oknách sú sieťky proti hmyzu. Možnosť parkovania v garáži s možnosťou uloženia bicyklov.

Orientácia: V, JZ

Byt je voľný ihneď!

Domáce zvieratá nie sú povolené.

DISPOZÍCIA

Z obývačky sa vchádza do každej miestnosti - troch spální, kúpeľne, toalety a kuchyne.

LOKALITA

Hradný kopec patrí medzi najprestížnejšie a najlukratívnejšie rezidenčné lokality v Bratislave. Rozprestiera sa v Starom Meste, priamo pod Bratislavským hradom a ponúka jedinečné bývanie spojené s noblesou a pokojom. Oblasť je charakteristická vilovou zástavbou, modernými rezidenciami aj historickými domami, ktoré sú obklopené zeleňou a



Ing. Gabriela Horňáková

gabriela.hornakova@herrys.sk

+421 948 940 111

ID inzerátu: NP00056

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



tichými ulicami. Vďaka svojej polohe poskytuje nádherné výhľady na mesto, Dunaj aj okolité kopce. Zároveň je len na skok od historického centra, čo zaručuje komfortnú dostupnosť kultúrnych, spoločenských i gastronomických možností. Hradný kopec je vyhľadávaný najmä náročnými klientmi, diplomatmi či podnikateľmi, ktorí hľadajú prestížnu adresu s vysokou mierou súkromia a exkluzivity.

V blízkosti bytu sa nachádza súkromná školka, potraviny a zelovoc s kvalitným exotickým ovocím a zeleninou.

BENEFITY

- kompletná rekonštrukcia
- klimatizácia s ionizátorom v každej miestnosti
- veľmi priestranný byt
- lukratívna adresa
- nádherný výhľad
- možnosť parkovania v garáži s možnosťou uloženia bicyklov

CENA

Nájom 1500 eur/mesiac + 200 eur energie + 100 Eur parking

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: NP00056

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.