

4 - izbový byt

Nad lúčkami, Bratislava-Karlova Ves

900 €/mesiac





HERRYS - NA PRENÁJOM 4-IZBOVÝ KOMPLETNE ZARIADENÝ BYT

Realitná kancelária HERRYS ponúka **na prenájom 4-izbový byt na ulici Nad Lúčkami 53 v mestskej časti Karlova Ves**. Byt sa nachádza **na 3. poschodí** a prenájom sa kompletne zariadený. Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do centra mesta a rovnako aj do lesa.

Lokalita: Ulica Nad Lúčkami 53, Bratislava – Nové Mesto

Rozloha: byt s loggiou 88 m²

Poschodie: 3. / s výťahom

Zariadenie: Kompletne zariadený

Mesačné prevádzkové náklady: 270 EUR

Parkovanie: možnosť garáž v parkovacom dome (80 eur) alebo verejné parkovanie

Dostupnosť: Voľný hneď

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba so šatníkom, kúpeľňa s WC, priestranná obývacia izba, kuchyňa, veľká izba s manželskou posteľou, detská izba, druhá detská izba

LOKALITA

Tichá lokalita s výbornou dostupnosťou do centra, množstvom zelene, občianskou vybavenosťou. Ideálne pre aktívne mestské bývanie.

BENEFITY

-Dobrá dostupnosť do centra – cca 10 minút autom, blízko električková trať aj hlavná Karloveská ulica.

-Pokojná rezidenčná zóna – prevažne rodinné domy, mimo hlavného ruchu.

-Blízkosť prírody – Líšcie údolie, Karloveská zátoka, lesy a cyklotrasy v okolí. Občianska vybavenosť – obchody (Billa, Lidl, Terno), lekárne, športoviská, školy a služby v Karlovej Vsi.

-Dopravné napojenie – jednoduchý prístup autom, MHD aj cyklotrasami (napr. spojka Nad lúčkami – Kuklovská).

CENA



Mgr. Martin Kokavec

martin.kokavec@herrys.sk

+421 948 712 555

ID inzerátu: MK9

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Nájomné 900 EUR/mesiac + energie 270 EURVoliteľné garáž v parkovacom dome 80 eur

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Mgr. Martin Kokavec

martin.kokavec@herrys.sk

+421 948 712 555

ID inzerátu: MK9

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka