3 - izbový byt
Pri Vápenickom potoku, Bratislava-Záhorská Bystrica

1 300 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 3 - IZBOVÝ BYT S JEDINEČNÝM DIZAJNOM V ATRAKTÍVNEJ LOKALITE ZÁHORSKEJ BYSTRICE

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na **prenájom úžasný 3-izbový luxusne zariadený byt,** nachádzajúci sa v atraktívnej lokalite Záhorskej Bystrice, Pri Vápenickom potoku. Má výmeru 81,8m2 a loggiu. **Byt je plne zariadený nábytkom na mieru a mäkkými kobercami. Kúrenie je podlahové.**
Kuchyňa je vybavená všetkými potrebnými spotrebičmi, v obývačke je **biokrb**, TV, pohodlný gauč a jedálenská časť s výhľadom. **Byt má samostatný veľký šatník**. V kúpeľni je priestranný walk - insprchový kút, **práčka a sušička** a **toaleta je oddelená.**
Celý bytový dom je zabezpečený kamerovým systémom.
Parkovanie je v podzemnej garáži.
K bytu prislúcha pivnica.

Orientácia: S
Byt je voľný ihneď, domáce zvieratá nie sú povolené.

DISPOZÍCIA

Vstupná chodba s odkladacím priestorom, samostatné WC s umývadlom, obývacia izba spojená s kuchyňou, moderná kúpeľňa s priestranným sprchovým kútom Walk in, s práčkou a sušičkou, priestranná spálňa s príjemným osvetlením. Z obývačky aj zo spálne je východ na balkón s výhľadom do vnútrobloku ako aj na okolie.

LOKALITA

Vnútroblok bytového komplexu ponúka dostatok zelene, komunitné záhony, priestory na oddych, detské ihriská aj športoviská. Priamo za domom začína príroda Malých Karpát, ktorá je ideálna na prechádzky, turistiku či cyklistiku.

Byt sa nachádza na začiatku Záhorskej Bystrice s výbornou dostupnosťou – do centra Bratislavy sa dostanete autom približne za 10 minút, v blízkosti je nemocnica a nákupné centrum Bory Mall (5 minút).

Záhorská Bystrica poskytuje kompletnú občiansku vybavenosť – základnú školu, materské školy, reštaurácie, pekáreň, obchody (Billa, Kaufland, Tesco), fitness centrum, zdravotné stredisko, lekáreň aj zastávku MHD, ktorá je len pár minút pešo.

Byt sa nachádza priamo pri lesoparku s množstvom turistických chodníkov a cyklotrás, takže prírodu máte na dosah každý deň. Ak však zatúžite po meste, rýchle napojenie na diaľnicu D2 vás dostane do centra Bratislavy za pár minút.

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: NP00057

BENEFITY

- Novostavba
- Kompletne zariadený moderný byt
- Parkovacie miesto priamo v bytovom dome
- Výborná lokalita
- Kompletná občianska vybavenosť – 300 m od bytového domu Billa, lekáreň, reštaurácia BYSTRIC, fitness a kaviarne
- V blízkosti možnosť turistiky a cyklotrasy
- Výborná dostupnosť MHD a na diaľnicu

CENA

Nájom 1300 Eur + 250 Energie (vrátane parkovacieho miesta)

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: NP00057