2 - izbový byt
Kvetná, Bratislava-Ružinov

700 €/mesiac

HERRYS
finally at home

REALITNÁ KANCELÁRIA ROKA 2018 BRATISLAVA
Best Local Real Estate Agency
Best Local Power Broker Team
Najväčšia klasická realitná kancelária
HOF AWARDS BEST OF THE BEST 2022 CENTRAL & EASTERN EUROPE

HERRYS - NA PRENÁJOM PRÍJEMNÝ 2-IZBOVÝ BYT V OBĽÚBENEJ LOKALITE BA – RUŽINOV.

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **príjemný 2i byt** v bytovom dome na Kvetnej ulici, BA – Ružinov. Byt je zrekonštruovaný a kompletne zariadený nábytkom s dostatkom úložného priestoru. Súčasťou vybavenie sú elektrospotrebiče: indukčná varná doska, elektrická rúra na pečenie, mikrovlnka, umývačka riadu, chladnička s mrazničkou, práčka so sušičkou. Obývačka disponuje aj malým francúzskym balkónom.
K bytu prislúcha priestranná pivničná kobka ponúkajúca extra úložný priestor, nachádzajúca sa v suteréne bytového domu. Parkovanie je verejné.
BYT JE VOĽNÝ IHNEĎ

Byt: 47,98 m2 + pivničná kobka 4,37 m2
orientácia: východ (kuchyňa), západ (obývačka, spálňa)
poschodie: 2/3
nájomné: 700 eur/mes
energie: 150 eur/mes
nájomné spolu: 850 eur/mes
V cene NIE JE zahrnuté internetové pripojenie, k dispozícii je optické pripojenie Orange, UPC
Byt je vhodný pre 1 – 2 osoby, bez zvierat.

DISPOZÍCIA

Celková výmera bytu s pivničnou kobkou je 52,35 m2 (z toho byt 47,98 m2 a kobka 4,37 m2). Byt je situovaný na 2. poschodí (z celkových 3) v bytovom dome BEZ výťahu.

Byt pozostáva z predsiene, kuchyne kompletne vybavenej vstavanými elektrospotrebičmi, z obývacej izby, spálne a kúpeľne s WC a priestranným sprchovacím kútom. V kúpeľni sa nachádza práčka a plynový kotol.

LOKALITA

Tichá lokalita plná zelene v obľúbenej mestskej časti mesta – Ružinov poskytuje rýchlu dostupnosť do centra mesta a kompletnú občiansku vybavenosť (obchody, služby, reštaurácie, kaviarne, obchodné centrum, trhovisko, školy, sieť MHD).

BENEFITY

- Praktická dispozícia bytu

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG6

- Pivničná kobka v suteréne bytového domu
- Príjemná lokalita plná zelene
- blízkosť MHD a kompletná občianska vybavenosť

CENA

nájomné: 700 eur/mes energie: 150 eur/mesnájomné spolu: 850 eur/mes

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG6