

2 - izbový byt

Bottova, Bratislava-Staré Mesto

830 €/mesiac





HERRYS - NA PRENÁJOM 1,5-IZBOVÝ ÚPLNE NOVÝ APARTMÁN V NOVOSTAVBE METROPOLIS

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom úplne nový, doposiaľ neobývaný 1,5-izbový apartmán v novostavbe METROPOLIS na Bottovej ulici v novom bratislavskom downtowne. Apartmán sa nachádza na 11. poschodí a prenájom sa kompletne vybavený nábytkom, kuchynskou linkou a elektrospotrebičmi. Súčasťou apartmánu sú kvalitné inovatívne technológie (stropné kúrenie, chladenie, rekuperácia), ktoré zaručujú príjemné a zdravé bývanie. K dispozícii je parkovacie miesto v podzemnej garáži. Apartmán je k dispozícii **IHNED k nasťahovaniu**.

Atraktívna lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a rýchlu dostupnosť do centra mesta.

Lokalita: ulica Bottova, Bratislava – Staré Mesto

Rozloha: apartmán 43,10 m², balkón: 2,48 m²

Poschodie: 11/15

Orientácia: severo-západ

Zariadenie: kompletne zariadený

Mesačné prevádzkové náklady: 170 EUR

Parkovanie: vyhradené parkovacie miesto v podzemnej garáži

VOLNÝ IHNEĎ

DISPOZÍCIA

Apartmán pozostáva z predsiene, z ktorej sa vchádza do kúpeľne s vaňou a samostatného WC, z obývacej miestnosti prepojenej so spálňou a z kuchynského kúta. Obývacia miestnosť má výstup na balkón. V podzemnej garážovej hale, prístupnej výťahmi, sa nachádza vyhradené parkovacie miesto.

LOKALITA

Rezidenčný komplex METROPOLIS sa nachádza v prestížnej štvrti – v bratislavskom downtowne na Bottovej ulici. Táto nová dynamická štvrť spája šarm Starého Mesta s rozmanitosťou moderného sveta. V blízkosti sa nachádzajú obchodné centrá NIVY a EUROVEA, dizajnové reštaurácie, bary, obchody, dunajská promenáda a rovnako i samotné historické centrum mesta.

BENEFITY

- lukratívna adresa, v srdci nového bratislavského downtownu
- úplne nový, doposiaľ neobývaný apartmán s veľmi funkčnou dispozíciou



Ing. Gabriela Horňáková

gabriela.hornakova@herrys.sk

+421 948 940 111

ID inzerátu: HG7

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



- najmodernejšie technológie: stropné chladenie, kúrenie, rekuperácia, tienenie
- 24 hodinová stála služba recepcie a SBS
- komerčné mólo s parkom
- dizajnové reštaurácie, bary a obchody v bezprostrednej blízkosti
- rýchla pešia dostupnosť do historického centra Bratislavy, k dunajskej riviére ako aj do obchodného centra NIVY a EUROVEA
- rýchla dostupnosť hlavnej autobusovej stanici NIVY, zastávok MHD ako aj dopravná dostupnosť na mestský obchvat

CENA

nájomné: 830 EUR
energie: 170 EUR
nájomné spolu: 1000 EUR/mes

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: HG7

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka

