2 - izbový byt
Blumentálska, Bratislava-Staré Mesto

820 €/mesiac

HERRYS – NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ A SLNEČNÝ 2-IZBOVÝ BYT PO KOMPLETNEJ REKONŠTRUKCII V CENTRE MESTA NA BLUMENTÁLSKEJ ULICI

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom **priestranný a slnečný 2-izbový byt po kompletnej rekonštrukcii** s balkónom a pivnicou na Blumentálskej ulici v Starom Meste. Nachádza sa na 5. poschodí z 6. v tehlovom bytovom dome s výťahom.
Byt má výbornú dispozíciu, **vysoké stropy** a **orientáciu na juhozápad do tichej ulice Májkova**. Prenajíma sa **plne zariadený vrátane spotrebičov a kvalitného moderného nábytku**. V byte sa nachádza televízor, práčka, umývačka riadu a chladnička s mrazničkou.

- úžitková plocha: 76 m² (byt 69 m² + balkón 3,4 m² + pivnica 3,6 m²)
- orientácia: juhozápad
- mesačné prevádzkové náklady: 270 EUR / mesiac (bez internetu a TV)

Byt je k dispozícii ihneď.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, priestrannej obývacej izby s jedálenskou časťou a vstupom na balkón, samostatnej kuchyne vybavenej vstavanými spotrebičmi (plynová varná doska, elektrická rúra, digestor, chladnička s mrazničkou, umývačka riadu), veľkej spálne, kúpeľne so sprchovacím kútom a samostatného WC s umývadlom.
K bytu prislúcha aj pivnica.

LOKALITA

Byt sa nachádza v zrekonštruovanom tehlovom dome s výťahom priamo v centre mesta.
Lokalita Blumentálskej ulice patrí medzi najvyhľadávanejšie adresy Starého Mesta – v pešej dostupnosti sa nachádza historické centrum, Medická záhrada, MHD zastávky, školy, univerzity, obchody, reštaurácie, nemocnica aj administratívne centrá.
V blízkosti je aj množstvo kaviarní a zelených parkov, ktoré ponúkajú príjemné prostredie na bývanie.

BENEFITY

- moderný a kompletne zrekonštruovaný byt
- vysoké stropy a priestranné izby
- kompletne zariadený

Ing. Robert Borguľa
robert.borgula@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: RB005

- tichá orientácia do vedľajšej ulice
- atraktívna poloha v centre mesta s kompletnou občianskou vybavenosťou

CENA

820+270 energie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Robert Borguľa
robert.borgula@herrys.sk
+421 948 712 888
ID inzerátu: RB005