

2 - izbový byt Stromová, Bratislava-Nové Mesto

950 €/mesiac





HERRYS - NA PRENÁJOM MODERNÝ 2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM A GARÁŽOVÝM STÁTÍM NA STROMOVEJ

Realitná kancelária **HERRYS** ponúka na prenájom moderný a priestraný **2-izbový byt** po rekonštrukcii na ulici **Stromová** na Kramároch **v uzavretom bytovom komplexe**.

Nachádza sa na 4. poschodí bytového domu s výťahom a ponúka príjemnú atmosféru, dostatok svetla a výhľad. Byt je **kompletne zariadený** moderným nábytkom a vybavený kvalitnými spotrebičmi vrátane **klimatizácie, chladničky s mrazničkou, rúry, varnej dosky, mikrovlnky a umývačky riadu**. V cene energií je už zahrnuté **pripojenie na internet** a k bytu prislúcha aj **garážové státie** priamo v suteréne budovy. Po dohode môže byť **akceptovaný aj menší psík**.

- úžitková plocha: 78 m² (byt 70 m² + balkón 6 m² + pivnica 2 m²)
- orientácia: juhozápad
- mesačné prevádzkové náklady: 200 EUR (vrátane internetu)

Byt je k dispozícii ihneď.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej chodby, kúpeľne so sprchovacím kútom, samostatným WC, spálne s úložným priestorom a priestrannej obývacej izby spojenej s jedálenskou a kuchynskou časťou. Z obývacej izby je vstup na priestraný balkón s posedením.

LOKALITA

Byt sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Kramárov, na Stromovej ulici, oproti Fakultnej nemocnici Kramáre. V okolí sa nachádza kompletná občianska vybavenosť – potraviny, kaviarne, reštaurácie, zastávky MHD aj množstvo zelene. Lokalita ponúka výborné dopravné napojenie do centra aj na diaľnicu, a zároveň pokojné bývanie v tichej časti mesta.

BENEFITY

- kompletná rekonštrukcia (pred 3 rokmi)
- klimatizácia
- priestraný balkón s výhľadom
- internet v cene energií
- svetlý byt s juhozápadnou orientáciou

Ing. Robert Borguľa

robert.borgula@herrys.sk

+421 948 712 888

ID inzerátu: RB009

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



- vnútroblok so zeleňou
- vyhľadávaná lokalita s výbornou dostupnosťou do centra mesta

CENA

950 EUR / mesiacEnergie + 200 EUR / mesiac

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Robert Borguľa

robert.borgula@herrys.sk

+421 948 712 888

ID inzerátu: RB009

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | Adresa RK: Bottova 8122/4, Bratislava - mestská časť Staré Mesto 811 09 1 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka