Rekreačný apartmán
, Vysoké Tatry

1 053 000 €

HERRYS - NA PREDAJ LUXUSNÝ 4 IZBOVÝ APARTMÁN VO VÝNIMOČNEJ LOKALITE V TATRANSKEJ LOMNICI

Realitná kancelária HERRYS ponúka na predaj **jedinečný, exkluzívny 4 izbový penthouse v atraktívnej lokalite v Tatranskej Lomnici, 3 minúty pešo od lyžiarskych lanoviek, s možnosťou investičného využitia** .

Tento mimoriadny, luxusný apartmán **s výmerou 110,11 m2 nachádzajúci sa ako jediný** na 6 nadzemnom podlaží, Vám ponúka všetko, čo naplní Vaše očakávania. **Krásne terasy** ponúkajú jedinečný výhľad priamo na Tatranské štíty. **Výnimočnosťou tohto apartmánu je štýlové zariadenie a premyslená dispozícia**. Súčasťou komplexu je reštaurácia a wellness centrum so saunou a fitness.

Celková výmera m2: 110,11m2 apartmán, 25 m2 terasy
Orientácia apartmánu: všetky svetové strany

Apartmán sa predáva so zariadením, vrátane krbu.
K apartmánu prislúcha 1 parkovacie miesto v podzemnej garáži, ktoré je dostupné suchou nohou .

DISPOZÍCIA

Apartmán pozostáva zo vstupnej chodby, obývacej miestnosti spojenej s kuchyňou, 2 spální , detskej izby a 2 kúpeľní. Súčasťou obývačky je krb a elegantná sedacia súprava . Z obývačky je vstup na krytú terasu s malebným výhľadom na tatranské štíty. Obývačka je spojená s kompletne vybavenou kuchynskou časťou. Obe spálne majú samostatné veľkorysé kúpeľne disponujúce vaňou/sprchovacím kútom. Jedna zo spální ma výstup na terasu.

Technické informácie:

- vnútorné úpravy povrchov: drevené obklady, kamenné obklady, keramické obklady a stierkové úpravy
- všetky interiérové dvere sú drevené
- kuchynská časť aj nábytok v spálňach je z masívneho dreva
- podlaha okrem kúpeľní - koberec
- okná sú drevené
- apartmán disponuje 2 dizajnovými kúpeľňami

K apartmánu prislúcha 1 parkovacie miesto v podzemnej garáži, ktoré je dostupné suchou nohou , priamo pod apartmánom.

Katarína Matzenauer
katarina.matzenauer@herrys.sk
0947948950
ID inzerátu: KM_20

LOKALITA

- Tatranská Lomnica je skvelým východiskovým bodom pre turistiku. Môžete sa vydať na Skalnaté pleso, Lomnický štít, Zelené pleso a mnoho ďalších miest.
- Atraktívna je napríklad prehliadka Skalnatého plesa, návšteva Skalnatej chaty, ale aj jedinečný výhľad z Lomnického sedla.
- V zime si môžete zalyžovať na najdlhšej zjazdovke na Slovensku, prípadne na tej najvyššie položenej priamo pod Lomnickým štítom. Na svoje si však prídu aj deti a začínajúci lyžiari.
- Blízkosť golfového ihriska Black Stork.
- Výlety tatranskou železnicou do malebných lokalít Vysokých Tatier, ako je napr. Starý Smokovec, Hrebienok alebo Štrbské Pleso.
- Blízkosť medzinárodného letiska Poprad.

BENEFITY

- výnimočná lokalita Tatranskej Lomnice
- celoročná návštevnosť Vysokých Tatier
- možnosť zaradenia do investičného poolu a využívať nehnuteľnosť pre svoju vlastnú potrebu, ako aj komerčný prenájom
- prémiové služby moderného butikového komplexu: možnosť stravovania v reštaurácii, wellnes centrum
- výnimočný interiér prémiového štandardu
- kompletné dizajnové a funkčné zariadenie
- komorný projekt

CENA

1.053. 000 € apartmán vrátane príslušenstva a parkovacieho státia

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Katarína Matzenauer
katarina.matzenauer@herrys.sk
0947948950
ID inzerátu: KM_20

