2 - izbový byt
Medená, Bratislava-Staré Mesto

1 030 €/mesiac

HERRYS
finally at home

REALITNÁ KANCELÁRIA ROKA 2018 BRATISLAVA
Best Local Real Estate Agency CU Awards 12 13 14 15 19 20 21 22 23 Slovakia
Best Local Power Broker Team CU Awards 16 17 Slovakia
Najväčšia klasická realitná kancelária SME Ekonomika 1. miesto 20 SME Ekonomika 2. miesto 21
HOF AWARDS BEST OF THE BEST 2022 CENTRAL & EASTERN EUROPE

HERRYS - NA PRENÁJOM PRIESTRANNÝ 2 IZBOVÝ BYT, PRIAMO V SRDCI STARÉHO MESTA, NA MEDENEJ ULICI

Realitná kancelária HERRYS ponuka na prenájom 2 izbový priestranný byt na Medenej ulici v Starom Meste, na 7.poschodí s výťahom a s výhľadom na mesto a hrad. Tento luxusný zrekonštruovaný priestranný byt s výmerou 62m2 + 7m2 loggie + 1,5m2 pivnica vám ponúka výhľad na dve svetové strany, výhľad na Bratislavský hrad a Staré mesto. Je kompletne zariadený v masívnom svetlom dube, k dispozícii je **veľká obývačka spojená s kuchyňou,** ktorá je vybavená: **elektrická 4 platnička, digestor, elektrická rúra s parou a mikrovlnkou, umývačka riadu, pračka, chladnička, mraznička, varná kanvica, mramorová kuchynská doska. V obývačke je veľký rohový gauč, taburetka, kreslo a stolík, veľkorozmerný TV. V jedálenskej časti je kvalitný stôl a stoličky.**
V spálni sa nachádza veľká manželská posteľ a šatníková skriňa.
V kúpeľni je vaňa so sprchou + wc + bidet, vstavaný fén, veľké štýlové zrkadlo so skrinkami. Ďalej máte k dispozicii špajzu a predsieň s botníkom. V izbách sú 4 osvetlené vstavané skrine.
Byt je vybavený veľkoformátovými odsúvacími oknami.

K benefitom patria **2 osvetlené loggie so sedením, diaľkovo ovládané hliníkové rolety, siete proti hmyzu. V celom byte sú kvalitné dubové parkety, značkové svietidlá Murano Due a luxusné radiátory.**
Samozrejmosťou je **klimatizácia.**

Výborná občianska vybavenosť, zeleň, množstvo reštaurácií, služieb.

Byt je dostupný ihneď, vhodný iba pre jednotlivca, nefajčiara.
Domáce zvieratá nie sú povolené.

DISPOZÍCIA

Zo vstupnej priestrannej chodby sa vchádza do obývačky s kuchyňou, z obývačky je výstup na loggiu. Ďalej sa z chodby vstupuje do spálne a kúpeľňe. V chodbe sa nachádza bohatý odkladací priestor.

LOKALITA

Hľadáte mestský životný štýl s dotykom histórie? Byt na Medenej ulici ponúka dokonalú kombináciu prestíže, komfortu a prekvapivého pokoja. Nachádza sa len pár krokov od dunajskej promenády, Hviezdoslavovho námestia a nábrežia pri Eurovei. V bezprostrednom okolí nájdete tie najlepšie bratislavské kaviarne, vychytené reštaurácie aj bohaté

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: NP84

kultúrne vyžitie v podobe divadiel a galérií. Napriek tomu, že bývate v absolútnom centre, Medená ulica patrí k tým tichším a pokojnejším. Perfektná pešia dostupnosť a kompletná občianska vybavenosť robia z tejto lokality jednu z najvyhľadávanejších adries v celej Bratislave.

BENEFITY

- priestranný byt
- kvalitné materiály (dubové prevedenie, značkové svietidlá a nábytok)
- výborná poloha v centre mesta
- klimatizácia
- výhľad na dve svetové strany
- diaľkovo ovládané hliníkové rolety
- pivnica

CENA

Nájom 1030 Eur + 250 Eur energie. Depozit: 1280 Eur.

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Mgr. Naďa Klima Palenčárová
nada.palencarova@herrys.sk
+421 948 244 888
ID inzerátu: NP84