3 - izbový byt
Landererova, Bratislava-Staré Mesto

1 250 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM 3 IZBOVÝ ZARIADENÝ BYT S LODŽIOU V PANORAMA CITY S VÝHĽADOM NA DUNAJ

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom zariadený 3 izbový byt na 6/33 podlaží v novostavbe Panorama city na Landererovej ulici v centre Bratislavy. Byt sa nachádza vo veži II (bližšie k divadlu) a ponúka výhľad na centrum Starého mesta a Dunaj. K bytu prislúcha pivnica a garážové miesto. Byt okrem iného disponuje vysokým štandardom – hliníkové okná s veľkoformátovými panoramatickými sklenenými tabuľami, s tepelne izolačným dvoj-sklom s akustickým útlmom, drevené podlahy, kvalitná sanita a obklady.

Separátna recepcia s 24-hodinovou prevádzkou pre každú obytnú budovu, parkovacie státie v garáži sledované kamerovým systémom.
Úžitková plocha 79 m2 vrátane lodžie **byt sa prenajíma zariadený** vrátane kuchynskej linky, spotrebičov, nábytku, **klimatizácie (3x)**, zasklenná lodžia.

Voľný od 1.10.2025, obhliadky sú možné po dohode už teraz.

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva zo vstupnej haly s odkladacím priestorom, obývacej izby s kuchyňou a prístupom na loggiu, 2x oddelená spálňa,kúpeľňa,samostatné WC. Bližšie pôdorys.

LOKALITA

V projekte Panorama City sa nachádza recepcia s 24 hodinovou prevádzkou. V blízkosti sa nachádza OC Eurovea, historické centrum Starého mesta, promenáda spojená s Dunajom.

BENEFITY

- jedinečné výhľady novostavba
- klimatizácia
- priamo v centre pri Dunaji
- garážové státie
- bezpečnostné dvere zasklenná lodžia
- 24/7recepcia v bytovom dome
- funkčná dispozícia

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: NP00052

CENA

1250 EUR nájom + energie 300 EUR + 100 eur parkovacie státie

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.

Ing. Gabriela Horňáková
gabriela.hornakova@herrys.sk
+421 948 940 111
ID inzerátu: NP00052

