

3 - izbový byt Krasovského, Bratislava-Petržalka 630 €/mesiac

HERRYS - NA PRENÁJOM SLNEČNÝ PRIESTRANNÝ 3 IZBOVÝ BYT S 2 LOGGIAMI A S 2 GARÁŽOVÝMI STÁTIAMI V BLÍZKOSTI AUPARKU

Realitná kancelária HERRYS ponúka na prenájom **priestranný 3 izbový byt s 2 loggiami s krásnym výhľadom na mesto v polyfunkčnom dome na Krasovského ulici v blízkosti Auparku a Sadu Janka Kráľa v Petržalke.** Nachádza sa na **17. poschodí** bytového domu (z celkových 18). **Byt je kompletne zariadený.** Súčasťou zariadenia je TV, práčka, umývačka riadu, indukčná varná doska, elektrická rúra, chladnička s mrazničkou. **V dome je 24-hodinová recepcia. Byt má vlastný kotol, podlahové kúrenie a stropné chladenie v obývačke. Vonkajšie žalúzie na oknách sú na diaľkové ovládanie. Na parkovanie sú k dispozícii 2 garážové miesta.** Byt je na prenájom **IHNED.**

- úžitková plocha 116 m² (byt 96 m², 2 loggie spolu 12 m², pivnica 8 m²)
- orientácia: V, Z, J
- mesačné prevádzkové náklady: 370 EUR (energie) + 2x50 EUR (2 garážové státi)
- polyfunkčný bytový dom, 18 poschodí, výťahy

DISPOZÍCIA

Byt pozostáva z: vstupná chodba so vstavanými skriňami, obývacia izba so sedacou súpravou, kuchyňa s jedálenským kútom, 2 nepriechodné spálne, 2 loggie - jedna zo spálne a jedna s presklením z obývačky, kúpeľňa s vaňou a so sprchovacím kútom, samostatné WC

LOKALITA

Byt sa nachádza v polyfunkčnom dome na Krasovského ulici v bezprostrednej blízkosti Auparku a Sadu Janka Kráľa v Petržalke. Výborná dopravná dostupnosť (do centra mesta, na diaľničný obchvat a na MHD), kompletná občianska vybavenosť.

BENEFITY

- priestranný byt s krásnym výhľadom na mesto
- atraktívna lokalita pri Auparku a Sade Janka Kráľa
- výborná dispozícia s 2 loggiami a priestrannou pivnicou
- vlastný kotol, podlahové kúrenie a stropné chladenie v obývačke
- vonkajšie žalúzie na diaľkové ovládanie
- 24-hodinová recepcia



Ing. Andrea Kaňuščáková
xandrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK65

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

- k dispozícii 2 garážové miesta

CENA

630 EUR/mesiac + 370 EUR energie + 2x50 EUR garážové státia 1-mesačný depozit

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



Ing. Andrea Kaňuščáková
xandrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: AK65

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka