

Obchodné priestory Viktorínova, Bratislava-Ružinov

911 000 €

HERRYS - NA PREDAJ PRIESTRANNÝ NEBYTOVÝ PRIESTOR VO VYNIKAJÚCEJ LOKALITE RUŽINOVA

Realitná kancelária HERRYS ponúka exkluzívne na predaj priestranný nebytový priestor v lokalite Bratislava – Ružinov (Košícká ulica), ktorý sa nachádza na prízemí polyfunkčného objektu Viktoria. Nebytový priestor je vedený ako telovýchovné a športové zariadenie, kde sa momentálne prevádzkuje fitness centrum. Objekt disponuje vysokými stropmi s výškou 3,4 m.

DISPOZÍCIA

Na prízemí sa nachádza otvorený priestor s recepciou, na -1. PP sú mužská a ženská šatňa so sociálnym zariadením, technická miestnosť a skladové priestory.

LOKALITA

Nebytový priestor sa nachádza vo vyhľadávanej lokalite Ružinova na Košickej ulici v novostavbe v polyfunkčnom objekte Viktoria. Trhovisko Miletičova 2 minúty pešo, kompletná občianska vybavenosť dostupná pešo. Výborné dopravné napojenie ako MHD tak aj autom do centra mesta alebo na diaľničný obchvat.

BENEFITY

vysoké stropy 3,40 m
vyhľadávaná lokalita
veľkorysý priestor
technické zabezpečenie (alarm, klimatizácie, WIFI, kamerový systém, ozvučenie, systém požiarnej ochrany)
prístup z ulice
novostavba
možnosť prenajatia parkovacích miest pred objektom

CENA

CENA 911 000 EUR vrátane odborného servisu a provízie RK možnosť odpočtu DPH

© Text a fotografie sú autorským dielom a majetkom realitnej kancelárie HERRYS.



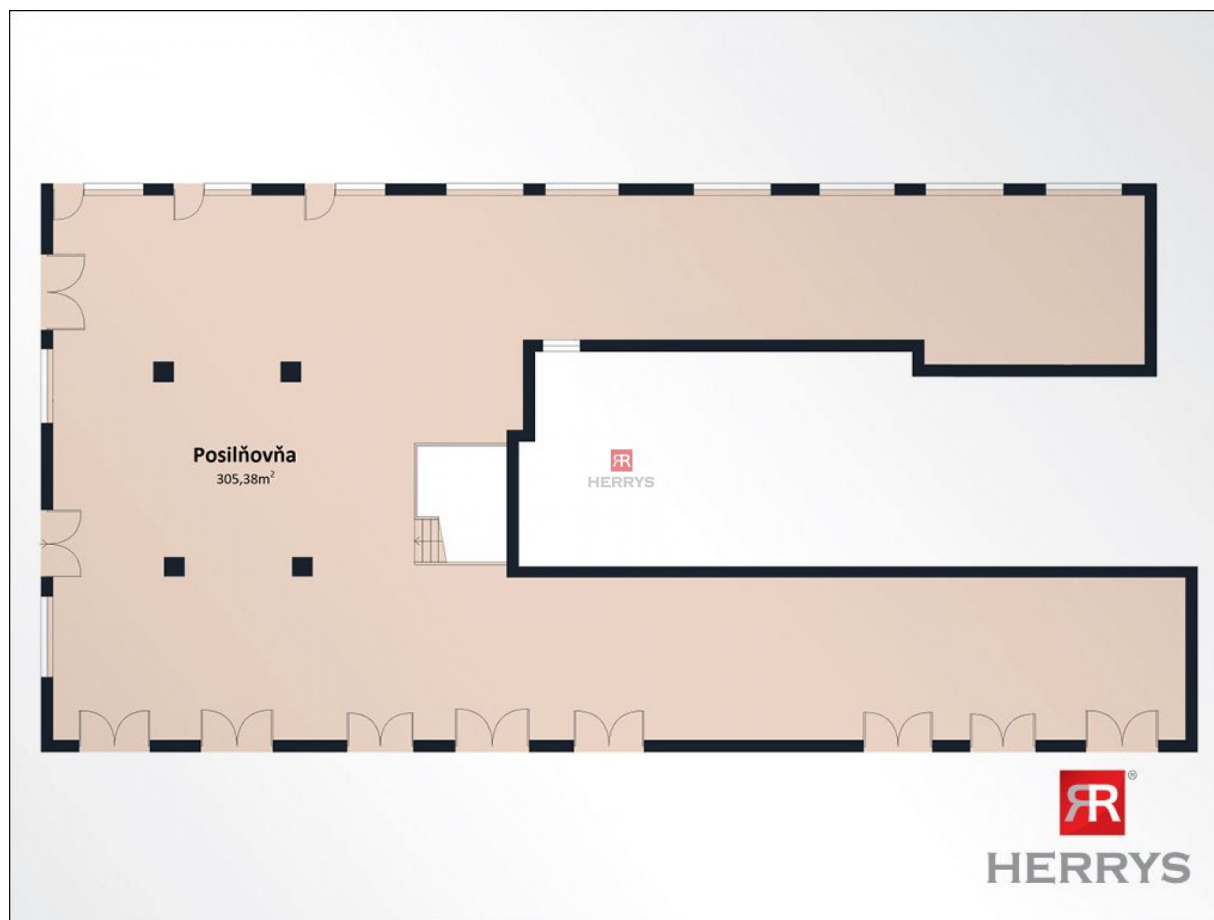
Ing. Andrea Kaňuščáková
xandrea.kanuscakova@herrys.sk
+421 948 445 111
ID inzerátu: LS211

Názov spoločnosti: HERRYS s. r. o.



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka



Názov spoločnosti: **HERRYS s. r. o.**

Sídlo spoločnosti: Žilinská 7-9, 811 05 Bratislava 1 | Adresa RK: Bajkalská 9/A, 831 04 Bratislava 3 | IČO: 45 280 436 | DIČ: 2022920339 | IČ DPH: SK 2022920339 | ORSR: Mestského súdu BA 3, oddiel Sro, vložka č. 61514/B | Bankové spojenie: SK59 1100 0000 0029 2685 5132 - Tatra Banka